AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1	SEG Smart Engineering
		FECHA	20/05/2025	
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"			

DATOS GENERALES

Semana No.	14	Plazo total (días)	465,00
PERIODO		Tiempo transcurrido desde inicio (días)	101,00
Del	18/08/2025	% de tiempo transcurrido	21,72%
Al	24/08/2025	Supervisor de contrato	ALDEMAR PINZON

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN SEMANAL

PROGRAMADO		EJECUTADO		BALANCE
Valor programado	$ 175.881.580,28	Valor ejecutado	$ 27.063.920,00	-$ 148.817.660,28
Porcentaje programado	0,51%	Porcentaje ejecutado	0,08%	-0,43%

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN ACUMULADA

PROGRAMADO		EJECUTADO		BALANCE
Valor programado	$ 1.300.710.432,93	Valor ejecutado	$ 198.423.527,00	-$ 1.102.286.905,93
Porcentaje programado	3,75%	Porcentaje ejecutado	0,57%	-3,18%

DATOS DEL COTRATO

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026
Contrato No:	24001272 H4 DE 2024
Valor Inicial:	$ 34.691.922.090,00
Valor Actualizado al modificatorio :	N/A
Valor actualizado 2:	N/A
Plazo inicial:	Hasta el 31/07/2026
Plazo actualizado:	N/A
Fecha de iniciación:	20/05/2025
Fecha de vencimiento:	31/07/2026
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	$ 34.691.922.090,00

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista :	SEG GEOTECNIA Y CONTROL DE CALIDAD SAS
Contrato No :	24001301 H3 DE 2024
Valor inicial :	$ 3.135.632.662,00
Valor actualizado al modificatorio :	N/A
Valor actualizado 2 :	N/A
Plazo inicial :	Hasta el 31/07/2026
Plazo actualizado :	N/A
Fecha de iniciación :	20/05/2025
Fecha de vencimiento :	31/07/2026
Modificatorio No. Prórroga No. :	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No. :	N/A
Suspensión No. :	N/A
Periodo de Suspensión No. :	N/A
Levantamiento de la Suspensión No. :	N/A
Nueva fecha de terminación :	N/A
Valor total actual del contrato :	$ 3.135.632.662,00

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES INTERVENTORÍA

La Interventoria hizo verificacion y seguimiento a las actividades realizadas durante el periodo que corresponde del 17 de Agosto al 23 semna 14, tambien hizo supervision técnica de avances y del cumplimiento semana por semana al contratista, garantizando asi el servicio de bienestar a los usuarios en el aeropuerto Enesto Cortissoz.
- La interventoría realizó reuniones y mesas de trabajo con el Contratista , con los representaten de la Supervision del contrato y con la Direccion General de la Aereonautica Civil para coordinar , hacer seguimientos, planeacion y comprobar los avances del contrato.
-La interventoria en campo se reunió, se realizaron recorridos con el contratista, para verificacion de cantidades de obras correspondientes a las actividades de la semana 14.
-Administrativamente se realizaron comites de seguimientos semanales, comites de avances , comites de obras y mesas de trabajo para revision de Items no previstos.

CORRESPONDENCIA ENVIADA.

SEG-AERO-030-0825 Traslado de requerimientos realizados por la entidad vía correo electrónico – Contingencias
SEG-AERO-029-0825 ALERTA Y APREMIO 1 POR FALTA DE PERSONAL EN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO
SEG-AERO-029-0825 ALERTA Y APREMIO 1 POR FALTA DE PERSONAL EN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO
SEG-AERO-038-0825 Respuesta OFICIO CR-CI-2025-094
SEG-AERO-041-0825 Respuesta a OFICIO CR-CI-2025-082
SEG-AERO-040-0825 Alcance oficio SEG-AERO-037-0825
SEG-AERO-036-0825 Respuesta a OFICIO CR-CI-2025-100

CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

RV: SKBQ LT - Contingencia, FILTRACION TECHO OFICINA CCO
RV: SKBQ LT - Solicitud actividad, MANTENIMIENTO BANDA MONOPLANAR MUELLE NACIONAL
RV: SKBQ LT - Solicitud insumos, stock material PVC sanitario y presión.
RV: SKBQ LT - Solicitud actividad, Pavimento en mal estado áreas de mantenimiento Avianca BAQ - Aeropuerto ECO
RRV: SKBQ LT - SOLICITUD: Nivelación de piso, cambio de luminarias en el Muelle internacional
V: SKBQ LT - Contingencia, FUGA BAÑO MUELLE INTERNACIONAL
RV: SKBQ LT - SOLICITUD LIMPIEZA VENTANALES OFICINAS DIVISIÓN DE VIAJEROS
RV: Comunicación CR-CI-2025-103 - Entrega Planos Arquitectónicos Ajustados - Alcance De Mejoramiento Y Obras Complementarias – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026.mesadetrabajoeléctricaelectromecánica
RV: Comunicación CR-CI-2025-090 - Entrega De Planos De Ingeniería Bandas BHS Componente Electromecánico Alcance De Mejoramiento Y Obras Complementarias – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026
RE: Comunicación CR-CI-2025-095 - Respuesta al oficio SEG-AERO-010-0825 – Justificación Valor Del Factor Prestacional Presentado – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026
RV: Comunicación CR-CI-2025-090 - Entrega De Planos De Ingeniería Bandas BHS Componente Electromecánico Alcance De Mejoramiento Y Obras Complementarias – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026
RE: Comunicación CR-CI-2025-088 - Entrega De Soluciones Estructurales Alcance De Mejoramiento Y Obras Complementarias – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026
Revisión Nps en August 21, 2025 @ 8:00 AM
Comunicación CR-CI-2025-104 - Respuesta SEG-AERO-036-0825 - Plan de trabajo obras a ejecutar – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026

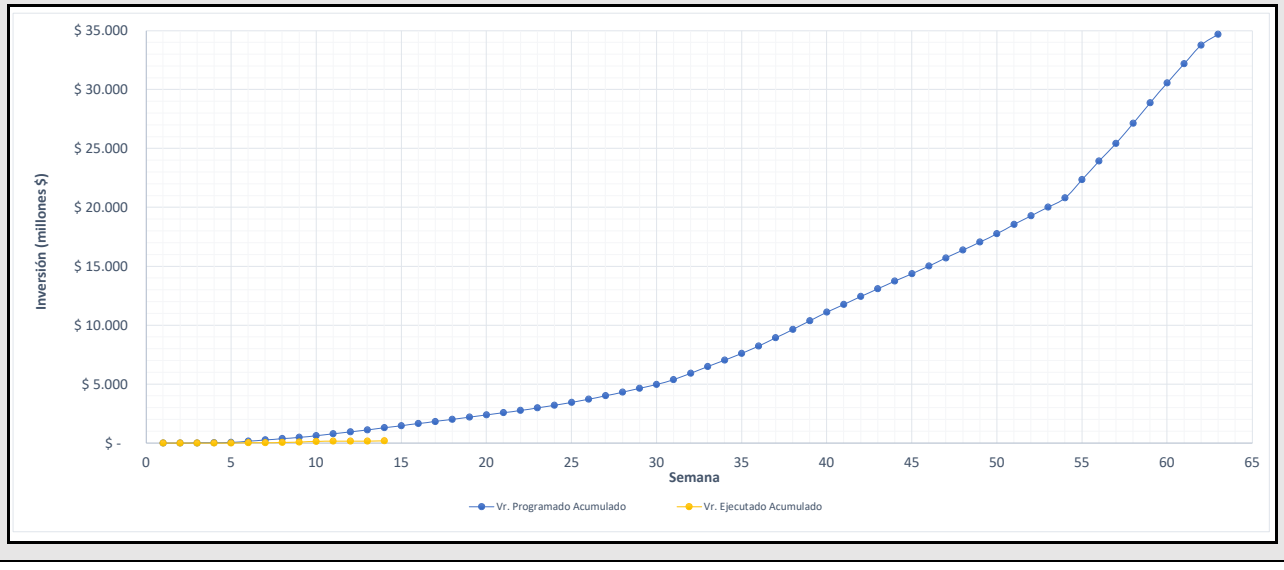
ACTIVIDADES CONTRATISTA

El contratista realizó durante la semana 14 actividades de mantenimiento a los equipos electromecanicos y obras preeliminares al muelle internacional.
CAPITULO 9.MANTENIMIENTOPLANEADO A EQUIPOS ELECTROMECANICO.
ITEM. 9.1.MANTTO.DE EQUIPOS DE PBB..
- Puente de abordaje PBB No. 10 correctivo del Aire acondicionado.(Novedad)
- Puente de abordaje PBB No. 7 Limpieza de equipos electricos, engrase y lubricacion
- Puente de abordaje PBB No.13 Limpieza de equipos electricos, engrase y lubricacion
- Puente de abordaje PBB No. 6. roof top
-Puente de abordaje PBB No. 9. limpieza de tableros.
ITEM 8.2 MANTTO DE AIRES ACONDICIONADOS - CUADRILLAS DE MANTENIMIENTO.
- Mantenimientos A/A al SEI (oficinas y cuartos)
- Mantenimientos al PBB No. 10 Aire acondicionado.
ITEM 9.6 MANTTO AL SISTEMA BHS Y BANDAS.
CAP.8. ADECUACIONES EN EL MUELLE INTERNACIONAL
ITEM 8.8 Demolicion de piso en baldosa.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1	SEG Smart Engineering
		FECHA	20/05/2025	
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"			

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	ACTIVIDADES AMBIENTALES	ACTIVIDADES SISTEMA SST
Durante este periodo de la semana 14 se realizaron reuniones y recorridos con los representantes de la supervision del contrato y con los encargados de los mantenimientos de la aereonautica civil. - Se realizaron comités técnicos de obra, comites de avances , mesas técnicas y comités de seguimientos con los contratistas, supervisión del contrato y jefes de mantenimiento y de seguridad de Aerocivil. - La interventoría se reunió con el contratista para realizar y verificar los informacióque se realiza en los informes semanales y supervicion de actividades. - Se solicitó la documentación completa del personal que fue asignado para inspeccion de obras y residente de obras y tambien para los mantenimientos de equipos electromecánicos, electricos y trabajos de obra civiles. - Se realizaron trabajos de revisión y verificación de las actividades que demandan el buen funcionamiento de los equipos de mantenimiento, y también de obras de contingencias. - Se coordinó con el personal de mantenimiento para que se sigan con las programaciones establecidas. - Se lleva un registro fotografico detallado de las actividades y avances de las actividades diarias.	**INDUCCIÓN AL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL** Se solicita realizar esta inducción la cual corresponde a la formación del PMA inicial para todos los contratistas que se realiza de manera virtual, para ello se relaciona link del video de la Inducción al contratistas en el Plan de Manejo. Ambiental – PMA: Plan de Manejo Ambiental Contratistas.mp4. _Manejo de los materiales de demolición y excavación –RCD, alusivas al estudio aprobado del programa de manejo ambiental de RCD. -Gestión Integral de residuos sólidos en obra. -Jornadas de orden, aseo y limpieza al finalizar las obras. -Programa de señalización en obras. Lo anterior con evidencias ambientales de acuerdo al procedimiento de (Evidencias de Cumplimiento Ambiental), documento facilitado por la oficina de Gestión Ambiental y Fauna de la AEROCIVIL Barranquilla, para el cumplimiento ambiental, con lo soportes respectivos de (fotografías con fecha, hora y descripción de la actividad y listados de asistencia y temas tratados). - Se solicitó hacer la implementación de los programas aprobados dentro del plan de manejo ambiental aprobado el día 15-08-2025, el cual se encuentra acorde con el plan de manejo ambiental de la AEROCIVIL en cuanto a fichas de manejo ambiental.	**'Actividades SST semana 14 (18 a 24 de agosto de 2025)** - Charla Riesgo Biomecánico. - Informe semanal para grupo SST Aeropuerto. - Charla Prevención de alcoholismo y farmacodependencia. - Inspección botiquín de emergencias oficina. - Charla Motivación para la salud y el trabajo. - Inspección preoperacional camioneta. - Charla Programas de Vigilancia Epidemiológica

AVANCE FINANCIERO



AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1
		FECHA	20/05/2025
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"		SEG Smart Engineering

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN LADO TIERRA

SEMANAL				ACUMULADO			
PROGRAMADO		EJECUTADO		PROGRAMADO		EJECUTADO	
Valor	$ 175.881.580,28	Valor	$ 27.063.920,00	Valor	$ 1.300.710.432,93	Valor	$ 198.423.527,00
Porcentaje	0,51%	Porcentaje	0,08%	Porcentaje	3,75%	Porcentaje	0,57%





PERSONAL EN OBRA DE INTERVENTORÍA

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL TÉCNICO	Director de Obra	1
	Gerente de Proyecto	0
	Residente de Obra	2
	Esp. Arquitectónico	0
	Esp. Estructural	0
	Esp. Eléctrico	0
	Esp. Electromecánico	0
	Esp. Hidráulico	0
	Profesional SST	1
	Profesional Ambiental	0
	Profesional Social	0
	Esp. Costos y Presupuestos	0
	Esp. Voz y Datos	0
	Inspector de Obra Civil y/o Arquitectónico	3
	Auxiliar administrativo	0

PERSONAL EN OBRA DE CONTRATISTA

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL TÉCNICO	Director de Obra	0,3
	Gerente de Proyecto	0
	Residente de Obra	2
	Esp. Arquitectónico	0
	Esp. Estructural	0
	Esp. Eléctrico	0
	Esp. Electromecánico	0
	Esp. Hidráulico	0
	Profesional SST	1
	Profesional Ambiental	0
	Profesional Social	0
	Esp. Costos y Presupuestos	0
	Esp. Voz y Datos	0
	Inspector de Obra Civil y/o Arquitectónico	3
	Auxiliar administrativo	0





POBLACIÓN BENFICIADA

Empleos directos	13,3	Empleos indirectos	0	Total empleos gen.	13,3

BENEFICIOS TÉCNICOS Y SOCIALES

Funcionamiento óptimo de toda la infraestructura del lado tierra correspondiente al mantenimiento, mejoramiento y obras complementarias.
Garantizar el servicio y la operatividad del servicio aéreo en el lado tierra.
Garantizar el cumplimiento de la normatividad aérea.
Mejoramiento de las comunicaciones, la creación de puestos de trabajo, la generación de actividad económica.

REGISTRO FOTOGRÁFICO







Item 8.8 Demolicion de pisos.







ITEM 9.1 Mantenimiento del puente de abordaje No. 10. Reparacion A/A





ITEMS 9.2 Revision de A/A . En el area SEI. Bomberos





9.1 Mantenimiento del puente de abordaje No. -6 Y -7 en el aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz





Item 10.3 Mantenimientos a luminarias interiores





Item 9.1. Mantenimiento a PBB No. 9- 11- 13





Item 9.6 Mantenimiento al sistema de BHS y Bandas





Charlas diarias profesional sst.

GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES

OBSERVACIONES	FIRMA
NOTA: - Toda actividad solicitada por AEROCIVIL correspondiente a mantenimiento correctivo debe ser solicitada formalmente y posterior a esto detallada en un informe por el contratista, tanto en procedimiento y costos para poder ser evaluada y aprobada por interventoria. - Se aclara que hay actividades cuya cantidad ejecutada se ha incluido y cuantificado como son las del capitulo 9.1 Mantenimiento del puente de abordaje y del capitulo 10.Item 10.3 Mantenimientos a luminarias interiores , sin embargo, esta deben presentarse con un informe tecnico detallado de mantenimiento, como se indica en las especificaciones tecnicas del contrato. - Cualquier actividad de item que supere en cantidad contractual, no se tendrá en cuenta hasta realizar y aprobar un acta de mayores y menores cantidades.	**ING. JHON ARMANDO SANCHEZ** DIRECTOR DE INTERVENTORIA